

# 法務部行政執行署彰化分署新聞稿



發稿日期：114 年 6 月 25 日

發言人：盧美娟主任行政執行官

發稿單位：執行科

連絡人：秘書室陳亮才主任

連絡電話：04-7269435#211

編號 114-18

## 彰化分署 7 月 1 日員林新廳舍第一場不動產拍賣會登場囉

### 近台化土地每坪 6 萬 5000 元有找 還有彰投土地與房屋

法務部行政執行署彰化分署將於下週二（7 月 1 日）辦理「123 拍賣會」，本次拍賣會最吸睛的物件是一筆位於台化彰化廠區附近巷弄的 287 坪土地，距離中山路台塑生醫門口騎車只需 2 分鐘。本次進行一拍，底價 460 萬元，義務人持分 4 分之 1，換算下來持有的面積為 71 坪，平均每坪約 6.4 萬元。這筆土地是鄉村區乙種建築用地，目前有第三人建物坐落其上，建物非義務人所有，不在拍賣範圍之內，拍定後不點交，對於該區土地開發有興趣的民眾或建商，可趁這次難得的機會入手。

法拍會當天下午另將拍賣田尾光復路、溪州公平街、秀水三塊巷及二林英才路的透天厝，還有多筆位於彰化市、大城、竹塘、南投草屯、竹山、國姓與仁愛的土地，以及和美的大樓，有興趣的民眾可參閱分署拍賣公告。

彰化分署成立 25 年來長期租用彰化市中山路農會大樓辦公空間，位於員林市的自有新廳舍近期已完工，預計在本週五（6 月 27 日）至下週一（6 月 30 日）進行搬遷作業，並暫停對外洽公服務。欲閱覽不動產查封筆錄者，請於本週四（6 月 26 日）下午 5 點前至分署彰化市原辦公室辦理。

分署將於下週二（7 月 1 日）喬遷至員林市員林大道二段 102 號新址，並於同日舉行新廳舍第一場不動產拍賣會。歡迎想買不動產的民眾多加利用通訊投標，在 6 月 30 日以前將投標文件寄達「510945 員林郵局第 203 號信箱」，分署會有專人取件與通知，於 7 月 1 日下午 2 點半至 3 點亦可至新廳舍 1 樓拍賣室現場投標，下午 3 點進行開標。分署新廳舍電話仍為（04）7269435，如想進一步瞭解拍賣標的或法拍程序，歡迎來電洽詢。



彰化分署 7 月 1 日法拍台化彰化廠附近的土地，平均每坪 6 萬 5000 元有找



彰化分署位於彰化市農會大樓的舊廳舍開放洽公至 6 月 26 日週四下午 5 點



彰化分署將於 7 月 1 日喬遷至員林大道二段 102 號新廳舍並舉行第一場法拍會