



法務部行政執行署彰化分署新聞稿

發稿日期：113年4月3日

發言人：江主任執行官佳蓉

連絡電話：04-7269435#166

發稿單位：秘書室 聯絡人：陳主任亮才

連絡電話：04-7269435轉211

卦山法拍市集茶葉護膝最熱銷

社頭廠房多位老闆來搶標

法務部行政執行署彰化分署(下稱彰化分署)於113年4月2日舉辦本年度第二季「卦山法拍市集」-動產及不動產聯合拍賣會，動產拍賣物件中除有限公司出資額無人應買、其餘2台汽車分別因出價過低移送機關不同意、未達拍賣底價而流標，其餘車輛總計拍定金額為新台幣(下同)10萬2,000元，加計變賣物件總計入帳19萬5,240元。不動產部分共計拍定1筆建物及5筆土地，金額共計2,636萬2,499元，挹注國庫甚豐，有效清理積欠。

「卦山法拍市集」首度在彰化縣政府廣場舉行，本次拍賣物件較吸睛的是一台2016年出廠的中華三菱休旅車，因車況優、車齡少，無動產擔保抵押設定且幾無積欠稅費，深受車拍行家青睞。本次歷經11次出價後以8萬5,000元拍定。動產變賣部分，杉林溪茶葉仍深受民眾熱愛，現場提供民眾試喝，一盒售價600元，物超所值，短短半小時內40盒即一掃而空。另外，近年來國人保健養生意識抬頭，現場最熱銷的就是護膝、護腰等護具，多種款式、尺寸可選，也提供試戴服務，許多有運動習慣的民眾或長者即是衝著本商品而來，今日即熱銷38件護腰、77條護膝，共計入帳2萬8,650元。

不動產拍賣於下午 3 點在本分署 4 樓拍賣室舉行，本日起夯物件是位於彰化縣社頭鄉土地及坐落其上的廠房，第一拍合併拍賣底價為 1,600 萬元，因為遠離住宅區，加上空間寬敞，基地面積將近 490 坪，相當適合做為工廠營運利用，吸引了 12 組人馬進場以現場投標方式競標，下午 2 點 50 分左右人潮已擠爆本分署拍賣室，拍賣官在民眾引領企盼緊張的氛圍中宣布以 2,620 萬 9,999 元拍定，溢價 1,020 萬餘元，足見此標的之搶手。

「卦山法拍市集」定期每 3 個月舉行，下次活動預計於 7 月 2 日（星期二）上午在南投行政執行官辦公室（南投市中正路 1 之 30 號）辦理，民眾如有興趣，活動前分署將陸續推出變賣物品照片、圖鑑，請記得持續關注本分署 FB 臉書粉絲專頁及官網喔！



卦山法拍市集動產拍賣



卦山法拍市集動產變賣



卦山法拍市集動產變賣



多位應買人為超夯物件社頭鄉廠房進場投標 擠爆拍賣室



彰化縣社頭鄉土地廠房 360 度環景照



彰化縣社頭鄉土地廠房 以 2620 萬 9999 元拍定